Preisliste Dienstleistungen & Produkte

Betreutes Wohnen

Rüttihardstrasse 4 & 6 in Birsfelden



Betreutes Wohnen
Ein Betrieb der Stiftung zur Hard

Betreutes Wohnen
Ein Betrieb der Stiftung zur Hard

Preisliste
Dienstleistungen & Produkte

Leistungen Hauswartung

Leistungen die in den Mietnebenkosten inkludiert sind
• Austausch kleiner Verschleiss- und Verbrauchsteile in allen öffentlichen Bereichen (z.B. Leuchtmittel, Sicherungen, Dichtungen) • Betreuung der Haustechnik (Kontrolle, Funktionsprüfungen, Kleinwartungen) • Koordination von Reparaturen durch Drittfirmen in Gemeinschaftsbereichen sowie Geräte und Anlagen welche zu der Wohnung gehören (Terminorganisation, Zugang) • Pikett-/Notfalldienst bei Ausfall von Licht in Gemeinschaftsbereichen, Lift, Strom, Heizung oder Warmwasser • Recycling-Management, Leeren von Garten- und Abfallkörben • Regelmässige Kontrollgänge (Gebäude- und Aussenkontrollen) • Reinigung aller öffentlich zugänglichen Räume (Treppenhaus, Flure, Eingangsbereich, Lifte, Waschküche, Briefkastenanlage) • Reinigung der Glastüren und Fenster im öffentlichen EG-Bereich • Reinigung und Unterhalt des Aussenbereiches sowie Tiefgarage • Schlüsselverwaltung, Schliessanlagenverwaltung und Zutrittsorganisation • Wartung und Überwachung von Wasch- und Trockengeräten zur Gemeinschaftsnutzung • Winterdienst (Zugänge, Gehwege, Streuen/Schneeräumen) und Umgebungsarbeiten

Leistungen Betriebsunterhalt

Folgende Leistungen werden nach Aufwand separat verrechnet	Preise Mietende
Stundensatz (die Verrechnung erfolgt pro 15 Minuten jeweils aufgerundet)	CHF 80.00

- Bilder, Spiegel und Leuchten aufhängen und ausrichten (inkl. passende Dübel / Befestigungen)
- Installieren und Einstellen von TV-Geräten, Satellit / Antennen - Basisinstallation, Grundeinrichtung von Empfangsgeräten (keine provider Fehlerbehebung)
- IT-Basis: Anschluss von Routern / Modems, Verkabelung, einfache Netzwerkkonfiguration (keine komplexe Fehlerdiagnose)
- Koordination von Elektroinstallationen oder Lampenmontage (elektrische Anschlussarbeiten müssen durch einen externen Fachbetrieb ausgeführt werden)
- Zusammenbauen / Montieren von Möbeln, Möbelbefestigung an Wand (für Standardsicherheit)
- Regionale Kleintransporte
- Umzug ins Alterszentrum
- Entsorgung von Gegenständen (zuzüglich tatsächlicher Entsorgungskosten und Gebühren)

Für Piketeinsätze werden zusätzlich zum Stundensatz CHF 50.00 pro Einsatz verrechnet. Ausgenommen sind Einsätze bei Ausfall von Licht in Gemeinschaftsbereichen, Lift, Strom, Heizung oder Warmwasser

Hinweis: Leistungen durch externes Fachpersonal (z.B. Elektriker, Sanitär) werden direkt vom Anbieter in Rechnung gestellt. Externe Umzugsservices werden nicht durch das Alterszentrum bereitgestellt. Umzugsservice beinhaltet kein Verpackungsmaterial, dieses wird nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Leistungen Hauswirtschaft

Hauswirtschaftliche- und Betreuungsleistungen (nicht kassenpflichtig)	Preise Mietende
Bedarfsabklärung (einmalig pro Fall)	CHF 79.80
Stundensatz (die Verrechnung erfolgt pro 30 Minuten, jeweils aufgerundet)	CHF 43.00
Ab 30 Stunden pro Jahr erhöht sich der Stundensatz auf	CHF 53.00
Wegpauschale pro Einsatz	CHF 7.00
• Reinigung der Wohnung (nach Vereinbarung regelmässig oder einmalig) • Fensterreinigung • Waschen und Bügeln vor Ort • Abwesenheitsservice (z.B. 30 Minuten Einsatz: Pflanzen giessen, lüften, Briefkasten leeren, Kontrolle) • Näh- und Flickarbeiten (inkl. Kleinmaterial) Weitere hauswirtschaftliche Hilfen nach Absprache (z.B. Einkäufe, Bringdienst)	
Wäscheservice (durch Firma Sevogel GmbH) pro kg (Waschen, Trocknen, Zusammenfalten)	CHF 15.00
Transport für Wäsche (Abholung und Bringen pro Weg)	CHF 10.00

Mahlzeitendienst

Wir bringen frisch zubereitetes Essen nach Hause!	Preise Mietende
Mahlzeitenauslieferung Montag bis Freitag (exklusive Feiertage)	CHF 25.00
Mahlzeitenauslieferung an Wochenenden und Feiertagen	CHF 27.00
• Von Montag bis Sonntag liefern wir Ihnen eine frisch zubereitete Mahlzeit nach Hause. • Diese besteht aus Suppe, Salat, Hauptspeise und Dessert. • Zubereitet werden die Mahlzeiten täglich frisch vom Küchenteam des Restaurants Birsfelderhof. • Es werden hauptsächlich saisonale Produkte aus der Region verwendet. • Das Essen wird in Porzellan-Geschirr in einer Wärmebox geliefert. • Umständliches Einkaufen und aufwendiges Kochen sowie das Abwaschen des Geschirrs entfallen für Sie. • Im Preis inbegriffen ist die Zustellung des Essens sowie die Abholung und Reinigung der Wärmebox mit dem benutzten Geschirr. • Menüplan der Folgewoche ist jeweils ab Freitag in den Hauseingängen Ihrer Liegenschaft ausgehängt. Details entnehmen Sie dem Flyer.	

Vermietung Hilfsmittel und sonstige Dienstleistungen

Folgende Hilfsmittel können von der Stiftung zur Hard gemietet werden	Preise Mietende
Ersatz Waschkarte	CHF 75.00
Rollator pro Monat	CHF 45.00
Rollstuhl pro Monat	CHF 80.00
Bezug Pflegematerial/Hygieneartikel	nach Aufwand
Medizinisch-pflegerische Interventionen bei Notruf-Einsatz 07:00 - 20:00 Uhr (Kosten pro Stunde)	CHF 100.00
Medizinisch-pflegerische Interventionen bei Notruf-Einsatz 20:00 - 07:00 Uhr (Kosten pro Stunde)	CHF 150.00
Spitex Birsfelden	gemäss Tarifordnung
Coiffeur & Wellness	gemäss Preisliste
Vitalzirkel Halb- und Jahresabo	gemäss Preisliste
BewohnerArt Kauf von Produkten	gemäss Preisliste
Postnachsendung pro Sendung (exkl. Porto)	CHF 15.00
Stromkosten zum Laden von elektrischen Rollstühlen oder Fahrräder in der Einstellhalle pro Monat	CHF 10.00

Verpflegung im Restaurant Birsfelderhof

Täglich frisch zubereitete und abwechslungsreiche Menüs	Preise Mietende
Generelle Konsumationen im Restaurant Birsfelderhof	gemäss Preisliste
Miete von Räumen für Feiern und Events	gemäss Preisliste



Betreutes Wohnen

Ein Betrieb der Stiftung zur Hard

Stiftung zur Hard | Koordination Betreutes Wohnen | Hardstrasse 71 | 4127 Birsfelden
+41 61 311 10 40 | bewo@stiftungzurhard.ch | www.stiftungzurhard.ch

Das Fotomaterial wurde freundlicherweise von der Firma p-4 AG, Zug und der Fotomanufaktur Muttenz zur Verfügung gestellt.